

СТО Классификатор единичных ресурсов системы РАРІR

1 Перечень источников информации, использованной при разработке стандарта:

1.1 Классификатор продукции Европейского Союза (КПЕС 2008).

1.2 Общероссийский классификатор продукции по видам экономической деятельности ОКПД 2 ОК 034-2014 (КПЕС 2008).

1.9 Правила стандартизации ПР 50.1.024-2005 «Основные положения и порядок проведения работ по разработке, ведению и применению общероссийских классификаторов».

2 Сведения о Классификаторе единичных ресурсов

2.1 СТО разработан ООО «Инновационные системы в девелопменте» в целях реализации инновационного проекта Система «Раріr».

2.2 Принят и введен в действие приказом ООО «Инновационные системы в девелопменте» от 30 июня 2012 с 1 июля 2012.

2.3 Ведение, внесение изменений, утверждение Классификатора единичных ресурсов осуществляется его разработчиками согласно СТО «Классификатор единичных ресурсов системы Раріr. Порядок разработки, согласования, утверждения, внедрения и внесения изменений».

2.4 Классификатор единичных ресурсов является структурной основой Системы «Раріr» и опубликован на сайте Ресурсы.

2.5. Классификатор единичных ресурсов предназначен для решения следующих основных задач:

2.5.1 Определение стоимости любых видов работ и конструктивных решений на всех стадиях разработки проектной и рабочей документации.

2.5.2 Формирование смет для управленческого учета.

2.5.3 Создание бюджетной и планировочной документации.

2.5.4 Подготовка тендерной документации.

2.5.5 Формирование договорных цен на все виды ресурсов входящих в Классификатор, в т.ч. для возведения, реконструкции и ремонта объектов капитального строительства.

2.5.6 Проведение сравнительного анализа объектов классификации, имеющих схожую область применения, на предмет технико-экономической эффективности использования.

2.6 Классификатор единичных ресурсов разработан для проектировщиков,

инвесторов, подрядчиков, организаторов торгов и других участников инвестиционно-строительных и бизнес-процессов.

3. Принципы классификации

3.1. В Классификаторе единичных ресурсов использован иерархический метод классификации.

3.2. Общие принципы построения Классификатора единичных ресурсов.

3.2.1 Классификатор единичных ресурсов базируется на Статистической классификации продукции по видам деятельности в Европейском экономическом сообществе (КПЕС-2008) - Statistical Classification of Products by Activity in the European Economic Community, 2008 version (CPA 2008) путем принятия в Классификаторе единичных ресурсов двух уровней из КПЕС-2008:

XX – класс (двузначный код)

XX.XX.XX – вид (шестизначный код)

3.2.2 Третий уровень Классификатора единичных ресурсов гармонизирован с Общероссийским классификатором продукции по видам экономической деятельности ОК 034-2014 (КПЕС 2008).

3.2.3 При построении последующих уровней классификации были использованы важнейшие технико-экономические классификационные признаки, выявленные по итогам анализа общероссийских классификаторов, международных и российских стандартов, нормативных и технических документов, документации на продукцию, современных тенденции развития отраслей бизнеса.

3.2.4 Наименования, использованные в классификации носят унифицированный характер и не несут в себе признаков, по которым можно было бы однозначно выделить продукцию определенного производителя. Таким образом, Классификатор единичных ресурсов позволяет сравнить продукцию различных производителей как с качественной точки зрения, так и с ценовой.

3.3 Каждая классификационная группа имеет пояснение в виде стандарта, описывающего логику построения классификации и принципы ее применения.

3.4 Единицы измерения, используемые в Классификаторе единичных ресурсов, соответствуют ОК 015-94 (МК 002-97) «Общероссийский классификатор единиц измерения».

3.5 К отдельным группировкам Классификатора приведены пояснения, которые предназначены для:

3.5.1 Единообразного понимания отдельных слов или словосочетаний в составе наименований группировок.

3.5.2 Уточнения области применения и особенностей продукции (услуг, работ), классифицируемой в конкретной группировке.

3.5.3 Перечисления ресурсов, которые могут входить в данную группировку, с примерами.

3.5.4 Исключения возможности попадания в данную группировку ресурсов, которые относятся к другой группировке.

3.5.5 Указания единиц измерения, применяемых в единичных ресурсах.

3.6 Пояснения, приведенные к группировкам, распространяются на входящие в них подгруппы.

3.7 Детализация на нижней ступени классификационного деления осуществляется только в тех случаях, когда производится деление категории ресурсов на несколько подкатегорий.

4 Единичный ресурс

Единичный ресурс – это конечный уровень классификации. Как информационная единица, несет собой набор данных:

- рекомендованная цена – стоимостной показатель, рассчитанный на основанный рыночных цен;
- 3Д модель Autodesk Revit – визуализация единичного ресурса, а также модель, можно использовать при проектировании в Autodesk Revit;
- нормативные документы;
- аналогичные ресурсы – информация о ресурсах, которые можно использовать взамен данного.
- продукция и ее производители – информация о производителях и их продукции соответствующая данной части классификации
- товары, работы, услуги и их продавцов - информация о продавцах, которые реализуют продукцию, соответствующую данной части классификации.
- конкурентные закупки – информация о прошедших, текущих, будущих торгах на предоставление данного ресурса.
- договора – информация о договорных отношениях купли-продажи на данный ресурс;
- новости;
- выставки;

Информация пополняется, расширяется и актуализируется в процессе развития системы «Рарі».